



كورنيش فيو CORNICHE VIEW

يوم الاثنين
الساعة 3:30 عصراً

مزاو كورنيش فيو
Corniche View Auction

الظهراو أكسبو
الشرقية

2 فبراير 2026م
14 شعبان 1447هـ

شروط دخول المزاد Conditions For Entering The Auction

4. تحرير سند لأمر بمبلغ السعي 2.5% من مبلغ الشراء بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% على السعي لصالح (مشروع كورنيش فيو حساب الضمان لشركة ثروة السعودية) عند رسو البيع.
5. إذا تأخر المشتري عن دفع القيمة المتبقية حسب شروط العقد يكون ملزماً بكامل الأضرار المالية التي تحدث نتيجة هذا التأخر في سداد القيمة دون أن يكون له حق دعوى فيما يتخذه البائع/المسوق من إجراءات نتيجة لتأخر المشتري عن السداد.
6. يشترط حضور المشتري شخصياً مع إحضار بطاقة الهوية الوطنية أو حضور الوكيل الشرعي مع إحضار الوكالة الشرعية، وأن تتضمن حق شراء العقارات ودفع الثمن وقبول الإفراغ والإقرار وتوقيع العقود والتوقيع على سندات الأمر وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك.

1. شيك مصرفي باسم (مشروع كورنيش فيو حساب الضمان لشركة ثروة السعودية) بمبلغ وقدره 500,000 ريال سعودي.
2. يبدأ إستلام الشيكات المصرفية من يوم الأحد 6 شعبان 1447هـ الموافق 25 يناير 2026م وحتى يوم الاثنين الساعة 3 مساءً 14 شعبان الموافق 2 فبراير 2026م في مقر شركة ثروة السعودية للتطوير العقاري، مبنى 3378 شارع سعد بن أبي وقاص حي السيف، الدمام 34214 المملكة العربية السعودية، رقم الإتصال 0558493111 / 0558492111
3. الشيك غير مسترد بحد أقصى 5% من قيمة العقار في حال رسو البيع على المشتري، مع تحرير سند لأمر بالمتبقي من مبلغ الشراء لصالح مالك العقار.